

РЕШЕНИЕ

12.03.2024 г.

№ 4

п.Ремовский

О внесении изменений в решение
Совета депутатов Ремовского сельсовета
от 29.01.2018 г. №5 «Об утверждении порядка
определения размера платы по соглашению об
установлении сервитута в отношении
земельных участков, находящихся в
собственности муниципального образования
Ремовский сельсовет Локтевского района
Алтайского края

Рассмотрев протест прокурора № 02-56-2024 от 30.01.2024 г., в соответствии с Постановлением Правительства Алтайского края от 18.12.2017 г. № 454 «О внесении изменений в некоторые постановления Алтайского края», с внесенными изменениями в Постановление Администрации Алтайского края от 23.03.2015 г. № 104 «Об утверждении порядка определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности Алтайского края, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, Уставом муниципального образования Ремовский сельсовет Локтевского района Алтайского края, Совет депутатов **решил:**

1) Внести изменение в решение Ремовского Совета депутатов от 29.01.2018 г. №5 «Об утверждении порядка определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования Ремовский сельсовет Локтевского района Алтайского края»:

1) пункт 2 изложить в следующей редакции:

«Плата по соглашению об установлении сервитута определяется следующим образом: в отношении земельных участков, предоставленных в аренду, в постоянное (бессрочное) пользование – в размере платы, установленной за использование земельных участков, за исключением случаев, предусмотренных абзацами четвертым, пятым настоящего пункта: в отношении земельных участков, предоставленных в безвозмездное (срочное) пользование, а также в отсутствие права на земельный участок – в размере 1,5 процента кадастровой стоимости земельного участка за каждый год срока

действия сервитута; в отношении земельных участков, расположенных в границах полосы отвода автомобильных дорог, предоставленных в постоянное (бессрочное) пользование в целях строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов дорожного сервиса и их эксплуатации – в размере рыночной стоимости земельного участка, определенной независимым оценщиком в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности, за каждый год срока действия сервитута; в отношении земельных участков, расположенных в границах полосы отвода автомобильных дорог, предоставленных в постоянное (бессрочное) пользование в целях прокладки, переустройства, переноса инженерных коммуникаций и их эксплуатации - в размере 0,12 процента кадастровой стоимости земельного участка за каждый год действия сервитута»

2) пункт 3 признать утратившим силу;

3) Порядок определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования Ремовский сельсовет Локтевского района Алтайского края дополнить пунктом 6 следующего содержания:

«Плата по соглашению об установлении сервитута устанавливается в соответствии с пунктом 2 настоящего порядка с предъявлением к оплате налога на добавленную стоимость в случае, если правообладатель земельного участка является плательщиком налога»

II) Контроль за исполнением возложить на комиссию по социальным вопросам и бюджету.

Председатель Совета
депутатов

Н.В.Шанцова