

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.05.2024 г.

№ 14

п.Ремовский

О проведении оценки последствий принятия решений о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью, заключении муниципальной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, либо о реорганизации или ликвидации муниципальных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей

В соответствии со статьей 13 Федерального закона от 24.07.1998 №124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации» руководствуясь Уставом муниципального образования Ремовский сельсовет Локтевского района Алтайского края, **постановляю:**

1. Утвердить Порядок формирования и деятельности комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, заключении муниципальной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, подведомственной Муниципальному образованию Ремовский сельсовет Локтевского района Алтайского края, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, либо о реорганизации или ликвидации государственной организации, образующей социальную инфраструктуру для детей, подведомственной Муниципальному образованию Ремовский сельсовет Локтевского района Алтайского края (приложение 1);

Порядок проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, заключении муниципальной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, подведомственной Муниципальному образованию Ремовский сельсовет

Локтевского района Алтайского края, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности (приложение 2);

Порядок проведения оценки последствий принятия решения о реорганизации или ликвидации муниципальной организации, образующей социальную инфраструктуру для детей, подведомственной Муниципальному образованию Ремовский сельсовет Локтевского района Алтайского края (приложение 3);

Перечень документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, заключении государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, подведомственной Муниципальному образованию Ремовский сельсовет Локтевского района Алтайского края, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, либо о реорганизации или ликвидации государственной организации, образующей социальную инфраструктуру для детей, подведомственной Муниципальному образованию Ремовский сельсовет Локтевского района Алтайского края (приложение 4).

2. Разместить настоящее постановление на информационном стенде. на официальном сайте Администрации Ремовского сельсовета Локтевского района Алтайского края и опубликовать в сборнике НПА.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельсовета

В.А.Рудаков

Порядок формирования и деятельности комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, заключении муниципальной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, подведомственной Муниципальному образованию Ремовский сельсовет Локтевского района Алтайского края, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, либо о реорганизации или ликвидации государственной организации, образующей социальную инфраструктуру для детей, подведомственной Муниципальному образованию Ремовский сельсовет Локтевского района Алтайского края

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок формирования и деятельности комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, заключении муниципальной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, подведомственной Муниципальному образованию Ремовский сельсовет Локтевского района Алтайского края, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, либо о реорганизации или ликвидации муниципальной организации, образующей социальную инфраструктуру для детей, подведомственной Муниципальному образованию Ремовский сельсовет Локтевского района Алтайского края (далее – Порядок), разработан в соответствии с Федеральным законом от 24.07.1998 №124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24.07.2023 №1194 «Об общих принципах проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося государственной или муниципальной собственностью, заключении государственной или муниципальной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, об общих принципах проведения оценки последствий принятия решения о реорганизации или ликвидации государственной или муниципальной организации, образующей социальную инфраструктуру для детей, включая критерии этих оценок, а также об общих принципах формирования и деятельности комиссии по оценке последствий принятия таких решений» (далее – «постановление №1194»).

1.2. Для проведения экспертной оценки Муниципальным образованием Ремовский сельсовет Локтевского района Алтайского края создается комиссия по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, заключении муниципальной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, подведомственной Муниципальному образованию Ремовский сельсовет Локтевского района Алтайского края, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, либо о реорганизации или ликвидации муниципальной организации, образующей социальную инфраструктуру для детей, подведомственной Муниципальному образованию Ремовский сельсовет Локтевского района Алтайского края (далее – «комиссия»).

Требование о проведении оценки последствий заключения договоров, указанное в абзаце первом настоящего пункта, не распространяется на случаи заключения муниципальной организацией договоров в целях, предусмотренных пунктами 2, 5 (в части организации и создания условий для занятия обучающимися физической культурой и спортом) и 8 части 1 статьи 41 Федерального закона от 29.12.2012 №273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», а также на случай, указанный в части 3 статьи 41 указанного Федерального закона.

2. Функции Комиссии

2.1. Комиссия осуществляет следующие функции:

а) проводит оценку последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, о заключении организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, подведомственной Муниципальному образованию Ремовский сельсовет Локтевского района Алтайского края (далее – «организация») договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности (далее – «оценка последствий принятия решения об использовании объекта») на основании критериев, утвержденных постановлением №1194;

б) готовит заключение об оценке последствий принятия решения об использовании объекта;

в) проводит оценку последствий принятия решения о реорганизации или ликвидации организации на основании критериев, утвержденных постановлением №1194;

г) готовит заключение об оценке последствий принятия решения о реорганизации или ликвидации организации.

3. Порядок формирования и деятельности Комиссии

3.1. В своей деятельности комиссия руководствуется принципами законности, гласности, справедливости, неотвратимости ответственности.

3.2. Состав комиссии утверждается приказом (постановлением) Муниципального образования Ремовский сельсовет Локтевского района Алтайского края.

3.3. Комиссия состоит из председателя комиссии, заместителя председателя комиссии, членов комиссии, секретаря комиссии.

3.4. В состав комиссии входят 7 человек.

3.5. Число членов комиссии не может быть менее 7 человек.

3.6. Председатель комиссии:

осуществляет общее руководство деятельностью комиссии; определяет дату и повестку заседания комиссии;

ведет заседание комиссии;

подписывает протокол заседания комиссии, заключение комиссии.

3.7. Заместитель председателя комиссии выполняет функции председателя комиссии в его отсутствие.

3.8. Секретарь комиссии:

готовит материалы для рассмотрения на заседании комиссии;

не позднее чем за 10 дней до даты заседания оповещает членов комиссии о дате и повестке заседания комиссии;

представляет протокол, оформленное заключение комиссии на подпись председателю комиссии.

3.9. Заседания комиссии проводятся по мере необходимости.

3.10. Заседание комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее 2/3 членов комиссии.

3.11. По итогам работы комиссии оформляется заключение (положительное или отрицательное), которое подписывается участвующими в заседании членами комиссии.

3.12. Решение комиссии принимается открытым голосованием простым большинством голосов присутствующих на заседании членов комиссии. При равенстве голосов решающим является голос председательствующего на заседании. В случае, если член комиссии не согласен с принятым решением, он имеет право изложить в письменном виде свое особое мнение, которое прилагается к заключению.

3.13. Значения критериев оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, заключении организацией договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности (далее – «решение об использовании объекта»), либо о реорганизации или ликвидации организации (далее – «решение о реорганизации или ликвидации») приведены в таблице.

Таблица

N п/п	Критерий, установленный постановлением	Значение
1.	Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности,	Обеспечено/не обеспечено

	образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду, безвозмездное пользование	
2.	Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче в аренду, безвозмездное пользование, до принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры, заключении муниципальной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности	Обеспечено/не обеспечено
3.	Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых организацией, предлагаемой к реорганизации или ликвидации	Обеспечено/не обеспечено
4.	Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее чем объем таких услуг, предоставляемых организацией, предлагаемой к реорганизации или ликвидации, до принятия решения о реорганизации или ликвидации организации	Обеспечено/не обеспечено
5.	Обеспечение продолжения осуществления видов деятельности, которые реализовываются организацией, предлагаемой к реорганизации или	Обеспечено/не обеспечено

3.14. Комиссия дает отрицательное заключение (о невозможности принятия решения об использовании объекта) в случае, когда по итогам проведенного анализа хотя бы один из критериев, установленных позициями 1 - 2 таблицы, имеет значение «не обеспечено».

Комиссия дает отрицательное заключение (о невозможности принятия решения о реорганизации или ликвидации) в случае, когда по итогам проведенного анализа хотя бы один из критериев, установленных позициями 3 - 5 таблицы, имеет значение «не обеспечено».

3.15. Комиссия дает положительное заключение (о возможности принятия решения об использовании объекта) в случае, когда по итогам проведенного анализа все критерии, установленные позициями 1 - 2 таблицы, имеют значение «обеспечено».

Комиссия дает положительное заключение (о возможности принятия решения о реорганизации или ликвидации) в случае, когда по итогам проведенного анализа все критерии, установленные позициями 3 - 5 таблицы, имеют значение «обеспечено».

3.16. Заключение подготавливается и оформляется комиссией в срок не более 20 дней с даты проведения заседания.

Заключение оформляется в двух экземплярах: один хранится в делах комиссии, второй выдается (направляется) организации в течение пяти рабочих дней с момента подписания данного заключения председателем комиссии и членами комиссии, присутствующими на заседании.

3.17. Комиссия проводит оценку последствий принятия решения об использовании объекта, решения о реорганизации или ликвидации на основании документов, указанных в приложении 4 к настоящему постановлению.

3.18. В заключении об оценке последствий принятия решения об использовании объекта указываются:

а) наименование организации, за которой закреплен объект социальной инфраструктуры, предложенный к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче в аренду, безвозмездное пользование;

б) наименование объекта социальной инфраструктуры, предложенного к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче в аренду, безвозмездное пользование;

в) предложение о дальнейшем распоряжении объектом социальной инфраструктуры, которое выносилось на заседание комиссии;

г) значения критериев оценки последствий принятия решения об использовании объекта, на основании которых оцениваются последствия принятия решения об использовании объекта;

д) решение комиссии.

3.19. В заключении об оценке последствий принятия решения о реорганизации или ликвидации организации указываются:

а) наименование организации, предлагаемой к реорганизации или ликвидации;

б) предложение о реорганизации или ликвидации организации, которое выносилось на заседание комиссии;

в) значения критериев оценки последствий принятия решения о реорганизации или ликвидации организации, на основании которых оцениваются последствия принятия решения о реорганизации или ликвидации организации;

г) решение комиссии.

3.20. Заключение комиссии размещается на официальном сайте Муниципального образования Ремовский сельсовет Локтевского района Алтайского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» с учетом требований законодательства Российской Федерации о государственной тайне.

Порядок проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, заключении муниципальной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, подведомственной Муниципальному образованию Ремовский сельсовет Локтевского района Алтайского края, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности

1. Настоящий Порядок проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, заключении муниципальной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, подведомственной Муниципальному образованию Ремовский сельсовет Локтевского района Алтайского края, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности (далее – «порядок») устанавливает правила проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, заключении муниципальной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, подведомственной Муниципальному образованию Ремовский сельсовет Локтевского района Алтайского края (далее – «организация»), договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности.

2. Решение о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры, заключении организацией договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности (далее – «решение об использовании объекта») принимается Муниципальным образованием Ремовский сельсовет Локтевского района Алтайского края, осуществляющим функции и полномочия учредителя организации, за которой на соответствующем вещном праве закреплен объект социальной инфраструктуры, при наличии положительного заключения комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, заключении организацией договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, либо о реорганизации или ликвидации организации (далее – «комиссия»).

3. Для проведения оценки последствий принятия решения об использовании объекта Муниципальное образование Ремовский сельсовет

Локтевского района Алтайского края до принятия соответствующего решения представляет в комиссию предложение об использовании объекта социальной инфраструктуры для детей с приложением необходимых документов в соответствии с перечнем, утвержденным приложением 4 к настоящему постановлению.

4. Оценка последствий принятия решения об использовании объекта проводится комиссией в порядке, установленном настоящим порядком, в течение 10 дней со дня представления в комиссию предложения об использовании объекта социальной инфраструктуры для детей.

В случае необходимости срок проведения оценки последствий принятия решения об использовании объекта может быть продлен на срок, не превышающий 10 дней.

Порядок проведения оценки последствий принятия решения о реорганизации или ликвидации муниципальной организации, образующей социальную инфраструктуру для детей, подведомственной Муниципальному образованию Ремовский сельсовет Локтевского района Алтайского края

1. Настоящий Порядок проведения оценки последствий принятия решения о реорганизации или ликвидации муниципальной организации, образующей социальную инфраструктуру для детей, подведомственной Муниципальному образованию Ремовский сельсовет Локтевского района Алтайского края (далее – «порядок»), устанавливает правила проведения оценки последствий принятия решения о реорганизации или ликвидации муниципальной организации (далее – «организация»), образующей социальную инфраструктуру для детей, подведомственной Муниципальному образованию Ремовский сельсовет Локтевского района Алтайского края, за исключением образовательной организации.

Проведение оценки последствий принятия решения о реорганизации или ликвидации образовательной организации, подведомственной Муниципальному образованию Ремовский сельсовет Локтевского района Алтайского края, осуществляется в соответствии с постановлением Администрации Алтайского края от 23.01.2014 №19 «Об утверждении Порядка проведения оценки последствий принятия решения о реорганизации или ликвидации краевой образовательной организации, муниципальной образовательной организации, включая критерии этой оценки (по типам данных образовательных организаций), порядок создания комиссии по оценке последствий такого решения и подготовки ею заключений».

2. Решение о реорганизации или ликвидации организации принимается Муниципальным образованием Ремовский сельсовет Локтевского района Алтайского края при наличии положительного заключения комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, заключении организацией договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности либо о реорганизации или ликвидации организации (далее – «комиссия»).

3. Для проведения оценки последствий принятия решения о реорганизации или ликвидации организации Муниципальное образование Ремовский сельсовет Локтевского района Алтайского края до принятия соответствующего решения представляет в комиссию предложение о реорганизации или ликвидации организации с приложением необходимых

документов в соответствии с перечнем, утвержденным приложением 4 к настоящему постановлению.

4. Оценка последствий принятия решения о реорганизации или ликвидации организации проводится комиссией в порядке, установленном приложением 1 к настоящему постановлению, в течение 10 дней со дня представления в комиссию предложения Муниципального образования Ремовский сельсовет Локтевского района Алтайского края о реорганизации или ликвидации организации.

В случае необходимости срок проведения оценки последствий принятия решения о реорганизации или ликвидации организации может быть продлен на срок, не превышающий 10 дней.

Перечень документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, заключении муниципальной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, подведомственной Муниципальному образованию Ремовский сельсовет Локтевского района Алтайского края органу местного самоуправления, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных на ней объектов собственности, либо реорганизации или ликвидации муниципальной организации, образующей социальную инфраструктуру для детей, подведомственной Муниципальному образованию Ремовский сельсовет Локтевского района Алтайского края ¹

В целях проведения экспертной оценки руководитель муниципальной организации, образующей социальную инфраструктуру для детей, подведомственной Муниципальному образованию Ремовский сельсовет Локтевского района Алтайского края (далее – «организация»), направляет в Комитет следующие документы:

I. Для оценки последствий принятия решения о заключении организацией договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности:

1. Инвентарная карточка учета основных средств на объект социальной инфраструктуры для детей,

2. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, на объект недвижимого имущества на земельный участок под объектом недвижимого имущества..

3. Выписка из реестра федерального имущества на объект недвижимого имущества на земельный участок под объектом недвижимого имущества.

4. Заявка о передаче в аренду или безвозмездное пользование объекта недвижимого имущества.

¹ перечень документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, заключении муниципальной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, подведомственной органу местного самоуправления, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных на ней объектов собственности, либо реорганизации или ликвидации муниципальной организации, образующей социальную инфраструктуру для детей, определяются ОМСУ самостоятельно.

5. Перечень (покомнатный состав) объекта недвижимого имущества с указанием адреса объекта недвижимости, состава и назначения помещений, номера этажа, на котором расположены помещения, площади.

6. Документы технического учета на объект недвижимого имущества.

7. Финансово-экономическое обоснование целесообразности передачи в аренду или безвозмездное пользование объекта недвижимого имущества.

8. Справка о соответствии предложения о передаче в аренду или безвозмездное пользование объекта недвижимого имущества критериям, указанным в пункте 1 критериев оценки последствий принятия решения о заключении государственной или муниципальной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации [от 24 июля 2023 г. № 1194](#).

9. Отчет об оценке рыночной стоимости арендной платы, подготовленный в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.

10. Проект договора аренды или безвозмездного пользования с приложениями (при наличии).

11. Охранное обязательство пользователя объекта культурного наследия, а также паспорт объекта культурного наследия (в случае если объект недвижимого имущества является объектом культурного наследия).

II. Для оценки последствий принятия решения о реконструкции объекта социальной инфраструктуры для детей:

1. Инвентарная карточка учета основных средств на объект социальной инфраструктуры для детей, предлагаемый к реконструкции.

2. Выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, на объект недвижимого имущества и на земельный участок под объектом недвижимого имущества.

3. Выписки из реестра федерального имущества на объект недвижимого имущества и на земельный участок под объектом недвижимого имущества.

4. Документы технического учета на объект недвижимого имущества.

5. Документы кадастрового учета на земельный участок под объектом недвижимого имущества.

6. Фотографии объекта недвижимого имущества с указанием даты съемки и адресных ориентиров.

7. Ситуационный план с указанием границ земельного участка, объекта недвижимого имущества и иных объектов (включая объекты незавершенного строительства), принадлежащих третьим лицам, расположенных на указанном земельном участке.

8. Обоснование (заключение) о необходимости реконструкции объекта недвижимого имущества.

9. Справка-обоснование целесообразности реконструкции объекта недвижимого имущества.

10. Проект задания на проектирование реконструкции объекта недвижимого имущества либо утвержденное задание на разработку проектно-сметной документации на реконструкцию объекта недвижимого имущества (в случае финансирования работ за счет средств федерального бюджета).

11. Справка о стоимости предложенных к проведению работ по реконструкции объекта недвижимого имущества.

12. Справка о соответствии предложения о реконструкции объекта недвижимого имущества критериям, указанным в пункте 1 критериев оценки последствий принятия решения о реконструкции объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося государственной или муниципальной собственностью, заключении государственной или муниципальной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации [от 24 июля 2023 г. № 1194](#).

13. Справка о текущем использовании объекта недвижимого имущества.

III. Для оценки последствий принятия решения о модернизации объекта социальной инфраструктуры для детей:

1. Инвентарная карточка учета основных средств на объект социальной инфраструктуры для детей, предлагаемый к модернизации.

2. Выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, на объект недвижимого имущества и на земельный участок под объектом недвижимого имущества.

3. Выписки из реестра федерального имущества на объект недвижимого имущества и на земельный участок под объектом недвижимого имущества.

4. Документы технического учета на объект недвижимого имущества.

5. Документы кадастрового учета на земельный участок под объектом недвижимого имущества.

6. Фотографии объекта недвижимого имущества с указанием даты съемки и адресных ориентиров.

7. Ситуационный план с указанием границ земельного участка, объекта недвижимого имущества и иных объектов (включая объекты незавершенного строительства), принадлежащих третьим лицам, расположенных на указанном земельном участке.

8. Обоснование (заключение) о необходимости модернизации объекта недвижимого имущества.

9. Справка-обоснование целесообразности модернизации объекта недвижимого имущества.

10. Проект задания на проектирование модернизации объекта недвижимого имущества либо утвержденное задание на разработку проектно-сметной документации на модернизацию объекта недвижимого имущества (в случае финансирования работ за счет средств федерального бюджета).

11. Справка о стоимости предложенных к проведению работ по модернизации объекта недвижимого имущества.

12. Справка, содержащая анализ последствий проведения модернизации объекта недвижимого имущества.

13. Справка о текущем использовании объекта недвижимого имущества.

14. Справка о соответствии предложения о модернизации объекта недвижимого имущества критериям, указанным в пункте 1 критериев оценки последствий принятия решения о модернизации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося государственной или муниципальной собственностью, заключении государственной или муниципальной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации [от 24 июля 2023 г. № 1194](#).

IV. Для оценки последствий принятия решения об изменении назначения объекта социальной инфраструктуры для детей:

1. Инвентарная карточка учета основных средств на объект социальной инфраструктуры для детей, предлагаемый к изменению назначения.

2. Выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, на объект недвижимого имущества и на земельный участок под объектом недвижимого имущества.

3. Выписки из реестра федерального имущества на объект недвижимого имущества и на земельный участок под объектом недвижимого имущества.

4. Документы технического учета на объект недвижимого имущества.

5. Документы кадастрового учета на земельный участок под объектом недвижимого имущества.

6. Фотографии объекта недвижимого имущества с указанием даты съемки и адресных ориентиров.

7. Ситуационный план с указанием границ земельного участка, объекта недвижимого имущества и иных объектов (включая объекты незавершенного строительства), принадлежащих третьим лицам, расположенных на указанном земельном участке.

8. Справка-обоснование целесообразности изменения назначения объекта недвижимого имущества.

9. Проект задания на проектирование работ по изменению назначения объекта недвижимого имущества либо утвержденное задание на разработку проектно-сметной документации по изменению назначения объекта недвижимого имущества (в случае финансирования работ за счет средств федерального бюджета).

10. Заключение органа (организации), уполномоченного на проведение государственной экспертизы проектной и сметной документации по изменению назначения объекта недвижимого имущества (при наличии и в случае финансирования работ за счет средств федерального бюджета).

11. Справка о стоимости предложенных к проведению работ по изменению назначения объекта недвижимого имущества.

12. Документы, подтверждающие наличие источников финансирования работ по изменению назначения объекта недвижимого имущества, в том числе бухгалтерский баланс организации за последний отчетный период.

13. Справка, содержащая анализ последствий изменения назначения объекта недвижимого имущества.

14. Справка о текущем использовании объекта недвижимого имущества.

15. Справка о соответствии предложения об изменении назначения объекта недвижимого имущества критериям, указанным в пункте 1 критериев оценки последствий принятия решения об изменении назначения объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося государственной или муниципальной собственностью, заключении государственной или муниципальной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации [от 24 июля 2023 г. № 1194](#).

V. Для оценки последствий принятия решения о реорганизации или ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей:

1. Инвентарная карточка учета основных средств на объект социальной инфраструктуры для детей, предлагаемый к реорганизации или ликвидации.

2. Выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, на объект недвижимого имущества и на земельный участок под объектом недвижимого имущества.

3. Выписки из реестра федерального имущества на объект недвижимого имущества и на земельный участок под объектом недвижимого имущества.

4. Документы технического учета на объект недвижимого имущества.

5. Фотографии объекта недвижимого имущества с указанием даты съемки и адресных ориентиров.

6. Ситуационный план с указанием границ земельного участка, объекта недвижимого имущества и иных объектов (включая объекты незавершенного строительства), принадлежащих третьим лицам, расположенных на указанном земельном участке.

7. Заключение о необходимости реорганизации или ликвидации объекта недвижимого имущества.

8. Справка-обоснование целесообразности реорганизации или ликвидации объекта недвижимого имущества.

9. Справка о стоимости предложенных к проведению работ по реорганизации или ликвидации объекта недвижимого имущества.

10. Документы, подтверждающие наличие источников финансирования работ по реорганизации или ликвидации объекта недвижимого имущества, в том числе бухгалтерский баланс организации за последний отчетный период.

11. Справка-обоснование, содержащая предложения по дальнейшему использованию земельного участка (с указанием кадастрового номера, площади) под объектом недвижимого имущества.

12. Справка, содержащая анализ последствий реорганизации или ликвидации объекта Недвижимого имущества.

13. Справка, подтверждающая обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях образования, развития, отдыха, оздоровления, оказания им медицинской помощи и социальной защиты, предоставляемых с использованием объекта недвижимого имущества.

14. Справка о текущем использовании объекта недвижимого имущества.

15. Справка о соответствии предложения о реорганизации или ликвидации объекта недвижимого имущества критериям, указанным в пункте 1 критериев оценки последствий принятия решения о реорганизации или ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося государственной или муниципальной собственностью, заключении государственной или муниципальной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации [от 24 июля 2023 г. № 1194](#).